

## دست پراردی بهشت

### برای نی‌ریز

#### باران، رعد و برق و تگرگ

ادامه بارندگی برای استان فارس و شهرستان نی‌ریز باعث شد تا با بارش ۱۴ میلی‌متری اخیر برای شهر نی‌ریز و ۲۰ میلی‌متری برای پلنگان، مجموع بارندگی در این دو ایستگاه باران‌سنجی، به ترتیب به ۱۴۵ و ۲۸۰ میلی‌متر برسد. هفته گذشته شاهد رگبارهای پراکنده نقطه‌ای همراه با رعد و برق و بارش تگرگ در شهرستان بودیم که بر پایه پیش‌بینی‌ها ممکن است در روزها و هفته‌های آتی نیز تکرار شود. کارشناس هواشناسی نی‌ریزان فارس گفت: «همچنان شرایط برای انتقال رطوبت به بخشهای جنوبی ایران و استان فارس و شهرستان نی‌ریز اواخر اردیبهشت مهیا است و ناپایداریها ادامه خواهد داشت.»

کامران کامرانی افزود: «استقرار الگوی کم‌فشار تراز میانی جو بر روی آسمان ایران و پرفشار در عرض‌های بالاتر از ایران باعث جنوبی شدن رودبادهای (جریانهای جوی) خواهد شد. این شرایط باعث ایجاد چرخندها و حرکت شرق سوی جریانات جوی شده و انتقال رطوبت از دریای سرخ و مدیترانه به داخل کشور طی حدائق یک ماه آینده رخ خواهد داد. در همین راستا، سامانه بارشی اواسط اردیبهشت، در غرب، جنوب غرب ایران و جنوبی ایران و استان فارس و شهرستان نی‌ریز فعال خواهد شد.»

## هلال احمر نی‌ریز در مناطق سیل‌زده سیستان و بلوچستان

به دنبال وقوع سیل در استان سیستان و بلوچستان، تیم جمعیت هلال احمر نی‌ریز به مناطق سیل‌زده این استان اعزام شد. مهدی عبادی رئیس این شعبه گفت: «به دنبال وقوع سیل در استان سیستان و بلوچستان، یک تیم ۵ نفره در تاریخ ۲۹ فروردین جهت امداد رسانی به این استان اعزام شد.»



وی افزود: «اعضای تشکیل دهنده این تیم عملیاتی نجات‌گرنی هستند که با یک دستگاه خودروی امدادی کمک‌دار و تجهیزات کامل عملیاتی از جمله موتور پمپ آب و... عازم مناطق سیل‌زده شدند.»

روابط عمومی جمعیت هلال احمر نی‌ریز

## کشف ۵۰۰ میلیون تومان گیاه دارویی قاچاق در نی‌ریز

فرمانده انتظامی نی‌ریز از کشف گیاهان دارویی قاچاق به ارزش ۵۰۰ میلیون تومان در این شهرستان خبر داد. سرهنگ عظیم... کرمی به خبرگزاری پلیس گفت: مأموران پلیس مبارزه با جرائم اقتصادی نی‌ریز با اقدامات فنی مطلع شدند فردی در منزل خود اقدام به نگهداری غیرمجاز گیاهان دارویی (شیرابه انغوزه) می‌کند که بررسی موضوع رادر دستور کار خود قرار دادند.

وی افزود: مأموران بلافاصله با هماهنگی قضایی راهی نشانی فوق شدند و پس از بازرسی از منزل، ۲۰۰ کیلو گیاه دارویی غیرمجاز از نوع انغوزه را کشف و ضبط کردند.

سرهنگ کرمی با بیان این که برابر نظر کارشناسان ارزش گیاهان کشف شده ۵۰۰ میلیون تومان برآورد شده است، گفت: در این خصوص یک نفر برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضایی معرفی شد.

## نفیر شوتی‌های مرگ در جاده‌های نی‌ریز

### ۲ کشته و ۸ مصدوم در ۲۴ ساعت



مسافر قاچاق داشته است. از فراجا دستور مستقیم آمده خودروهایی که تغییر وضعیت داده و ارتفاع عقب آن را با تغییر در شاسی بالا می‌برند، حتماً باید توقیف شوند. طرح تشدید برخورد با این قبیل خودروها در دستور کار است و حتماً با شدت برخورد و پرونده به مقام قضایی ارجاع داده می‌شود.»

این در حالی است که در کمتر از یک روز پس از این حادثه، واژگونی پژو پارس حامل اتباع بیگانه در هوای بارانی، ۴ مصدوم برجا گذاشت.

این حادثه ساعت ۱۳ چهارشنبه ۵ اردی‌بهشت در دوراهی روستای حسن‌آباد دهچاه رخ داد و ۴ نفر سرنشین مرد خودرو مصدوم شدند.

واژگونی دو خودروی قاچاقچیان انسان در کمتر از ۲۴ ساعت، ۲ کشته و ۸ مصدوم در جاده‌های نی‌ریز بر جا گذاشت.

در اولین حادثه، ساعت ۲۱ سه‌شنبه ۴ اردی‌بهشت در گردنه چاه‌سبز (کیلومتر ۴۵ جاده نی‌ریز - سپیرجان) یک خودرو سمند واژگون شد که بر اثر آن، یک مرد ۵۰ ساله و یک زن ۲۴ ساله در دم جان باختند.

در این حادثه ۴ نفر دیگر هم مصدوم شدند که با دو آمبولانس پایگاه‌های اورژانس قطرویه و سه‌راهی مشکان به بیمارستان شهدای سلامت منتقل شدند. وضعیت دو نفر از مصدومان از جمله یک نوزاد شش ماهه وخیم گزارش شده است.

نوشته‌ای است در این رخداد، نجاتگران پایگاه بین‌شهری هلال‌احمر هم با خودرو نجات به محل حادثه اعزام شدند و پس از ارزیابی و تثبیت صحنه، اقدام به رهاسازی حادثه‌دیدگان با ست سبک و نیمه‌سنگین کردند.

به گفته فرمانده پلیس راه نی‌ریز، همه فوتی‌ها و مصدومان از اتباع بیگانه و سرنشین خودرو سمند بودند و بقیه سرنشینان متواری بودند.

سرهنگ امین اقبالیان گفت: «حادثه به دلیل عدم رعایت فاصله طولی توسط خودرو سمند و تخطی از سرعت مجاز رخ داده است. راننده قصد سبقت از تریلر را داشته و چون دیده خودرو از روبرو می‌آید، می‌خواسته به سمت راست برگردد؛ اما به دلیل سرعت بالا به عقب تریلر برخورد کرده و منحرف و واژگون شده است.»

وی افزود: «این خودرو به سمت نی‌ریز می‌آمده است

## دفتر نی‌ریزان فارس از ۷ صبح تا ۸ شب یکسره باز است (پنج‌شنبه‌ها تا ۱۳:۳۰)

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۵۰۰۹۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نی‌ریز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا زردشت فرزند غلام علی به شماره شناسنامه ۲۵۵۰۰۵۴۴۳۱ صادره از نی‌ریز در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۸۳ مترمربع پلاک ۲۱ فرعی از ۴۰۶۰ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۰۶۰ اصلی واقع در نی‌ریز بخش ۲۲ فارس خریداری از مالک رسمی آقای جواد دلدار مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

محسن زواران حسینی  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نی‌ریز

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۵۰۰۹۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نی‌ریز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد نجمی‌نژاد فرزند دیدار به شماره شناسنامه ۱۱۰۵ صادره از مشکان در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۸۱ مترمربع پلاک ۳۱ فرعی از ۴۷۵۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۷۵۱ اصلی واقع در نی‌ریز بخش ۲۲ فارس خریداری از مالک رسمی با واسطه از آقای محمد نجمی‌نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

محسن زواران حسینی  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نی‌ریز

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۷۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زربین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زمانی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۵۴۰۰۵۵۶۱۷ صادره از زربین دشت در یک باب خانه به مساحت ۳۷۹/۳۹ مترمربع پلاک ۱۶ فرعی از ۷۴۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴۳۸ اصلی قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس واقع در حاجی آباد خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای علی‌اصغر زمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

خلیل مرادخواه  
رئیس ثبت اسناد و املاک زربین دشت

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۵۰۰۹۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نی‌ریز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجید نجمی‌نژاد فرزند دیدار به شماره شناسنامه ۴ صادره از نی‌ریز شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۲۴ مترمربع پلاک ۳۰ فرعی از ۴۷۵۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ فرعی از ۴۷۵۱ اصلی واقع در نی‌ریز بخش ۲۲ فارس خریداری از مالک رسمی سهام مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

محسن زواران حسینی  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نی‌ریز

| نام ایستگاه | بارش | سال زراعی |
|-------------|------|-----------|
| نی‌ریز      | ۱۳٫۶ | ۱۴۰۲-۱۴۰۳ |
| پلنگان      | ۱۱   | ۲۸۰       |
| پهنابه      | ۱۵٫۵ | ۱۶۰٫۳     |
| چاه نصرویه  | ۱۶٫۵ | ۱۲۸       |
| چاه‌علی     | ۲۲   | ۱۳۵٫۵     |
| چنارویه     | ۲۸٫۵ | ۱۵۹       |
| ده‌چاه      | ۳۲٫۵ | ۱۹۳٫۵     |
| دووزیر      | ۱۲٫۵ | ۶۸٫۹      |
| ریزاب       | ۱۶٫۶ | ۷۸٫۶      |
| قطرویه      | ۱۲   | ۹۶٫۷      |
| مشکان       | ۱۴٫۵ | ۲۳۸٫۲     |
| وزیره       | ۱۷٫۷ | ۷۵٫۵      |
| هرگان       | ۸٫۵  | ۲۰۳٫۵     |
| آباده       | ۴    | ۱۴۷       |
| تم‌شولی     | ۴٫۹  | ۹۴٫۷      |
| جزین        | ۶٫۵  | ۱۵۶       |
| دهمورد      | ۶    | ۱۷۲       |
| طشک         | ۹    | ۱۹۱٫۱     |
| قاسم‌آباد   | ۶    | ۸۴٫۳      |
| کوشک        | ۲    | ۱۱۸٫۵     |
| کنگاشی      | ۳٫۵  | ۱۳۰       |
| میانگین     | ۱۲٫۲ | ۱۴۳٫۷     |

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۳۳ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۵۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۳۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نی‌ریز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه خسروآبادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۵۲ صادره از قطرویه در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۶۵ مترمربع پلاک ۳۶۰۸ فرعی از ۲۳۳۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۳۳۳۱ اصلی واقع در نی‌ریز بخش ۲۲ فارس خریداری از مالک رسمی آقای اکبر افراسیابی ورثه امیر افراسیابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

محسن زواران حسینی  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نی‌ریز

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء به شماره‌های ذیل هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک استهبان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱ - رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۶۰۰۰۱۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خانم لیلا کریم‌پور فرزند غریزقلی بشماره شناسنامه ۲۱۰۸ صادره از فسا شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۶۸۳ مترمربع پلاک ۳۸۱ فرعی از ۲۶۹۸ اصلی

۲ - رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۶۰۰۰۱۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خانم لیلا کریم‌پور فرزند غریزقلی بشماره شناسنامه ۲۱۰۸ صادره از فسا شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۱۴۳ مترمربع پلاک ۳۸۲ فرعی از ۲۶۹۸ اصلی

کلامفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۹۸ اصلی واقعات در استهبان منطقه رونیز روستای دهویه مزرعه خیرات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد توضیح اینکه مالک پلاک‌های فوق دارای سند مالکیت مشاعی از پلاک ۲۶۹۸ می‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

قاسم برخورداری  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان استهبان

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۳۰ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۵۰۰۰۹۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نی‌ریز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم کاظمی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۳۳۹۵ صادره از نی‌ریز در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰/۹۳ مترمربع پلاک ۶۳ فرعی از ۲۶۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱ فرعی از ۲۶۴۵ اصلی واقع در نی‌ریز بخش ۲۲ فارس خریداری از مالک رسمی کبری سیرجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

محسن زواران حسینی  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نی‌ریز